

Есопоту 3, сырье [0-6 мм] зольность 7%, товарный продукт зольность 7%, цена 171,7 долл/тонна, затарка в одиночные биг-бэги

Количество подсушенного сырья, т/год	
Ставка дисконтирования для расчета NPV, IRR, DPP	12%
% остаточной стоимости от первоначальных затрат	30%
Налог на имущество	2%
Налог на прибыль	20%
Срок строительства и выхода на полную мощность, (от 12 до 24) мес	18

CASH FLOW И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

CapEx, объем капитальных вложений, \$	\$17.853.103	
NPV, чистая приведенная стоимость, \$	\$46.493.890	
IRR, внутренняя норма рентабельности, %	44%	лет
DPP, дисконтированный период окупаемости с начала финансирования, мес	40	3,30
DPP, дисконтированный период окупаемости с начала производства, мес	22	

CASH FLOW

Показатели, долл	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Прибыль		7.131.147	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295	14.262.295
Амортизация			1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419	1.151.419
Накопленная амортизация			1.151.419	2.302.838	3.454.257	4.605.676	5.757.095	6.908.514	8.059.934	9.211.353	10.362.772	11.514.191
Налог на имущество			207.255	184.227	161.199	138.170	115.142	92.114	69.085	46.057	23.028	0
Налог на прибыль (с учетом амортизации)			2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175	2.622.175
Затраты на первоначальные капитальные вложения	11.902.069	5.951.034										
Реализация объекта по остаточной стоимости												3.454.257
Увеличение оборотного капитала	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капремонт объектов инвестиций в течение срока службы			892.655			892.655			892.655			575.710
Свободный денежный поток	11.902.069	1.180.113	10.540.209	11.455.892	11.478.921	10.609.294	11.524.978	11.548.006	10.678.379	11.594.063	11.617.091	14.518.667
Год окупаемости		0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Окупаемость с начала финансирования		0	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0
Дисконтированный доход		6.367.096	9.114.209	8.154.078	7.295.062	6.526.515	5.838.912	5.223.731	4.673.347	4.180.935	3.740.392	3.346.256
Коэффициент дисконта	100%	89%	80%	71%	64%	57%	51%	45%	40%	36%	32%	29%
Дисконтированный свободный денежный поток (DCF)	11.902.069	1.053.672	8.402.590	8.154.078	7.295.062	6.019.998	5.838.912	5.223.731	4.312.818	4.180.935	3.740.392	4.173.770
DCF накопленным итогом	11.902.069	10.848.397	2.445.807	5.708.271	13.003.333	19.023.331	24.862.243	30.085.975	34.398.793	38.579.728	42.320.121	46.493.890